



ORIGINALE

**COMUNE DI CARRARA**

Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 del Registro Deliberazioni

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventidue, addì 24 (ventiquattro) del mese di Febbraio, nella sede comunale, previ avvisi scritti notificati a tutti i Componenti, si è riunito il Consiglio Comunale convocato in adunanza ordinaria ed in seduta pubblica per le ore 18:30.

IL PRESIDENTE PALMA MICHELE presiede la seduta.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE Dott. BOLDRINI CRISTIANO, che partecipa alla seduta, effettua l'appello nominale, con il risultato che segue:

|                                 | Pres |                          | Pres |
|---------------------------------|------|--------------------------|------|
| 1 PALMA MICHELE Presidente      | SI   | 14 DELL'AMICO STEFANO    | SI   |
| 2 DE PASQUALE FRANCESCO Sindaco | SI   | 15 GUERRA TIZIANA        | SI   |
| 3 ANDREAZZOLI GIUSEPPINA        | SI   | 16 LAPUCCI LORENZO       | NO   |
| 4 BARATTINI FRANCO              | SI   | 17 LANCONI MAURO         | SI   |
| 5 BARATTINI LUCA                | SI   | 18 MONTESARCHIO GIOVANNI | NO   |
| 6 BARILLI MARCO                 | SI   | 19 PIOMBINO ANNA MARIA   | SI   |
| 7 BASSANI CESARE                | SI   | 20 RAFFO DARIA           | SI   |
| 8 BENEDINI DANTE                | SI   | 21 RAGGI DANIELE         | SI   |
| 9 BERNARDI MASSIMILIANO         | NO   | 22 SERPONI ELISA         | SI   |
| 10 BERTOCCHI BARBARA            | SI   | 23 SPATTINI NIVES        | SI   |
| 11 BOTTICI CRISTIANO            | SI   | 24 SPEDIACCI GIANENRICO  | SI   |
| 12 CRUDELI ROBERTA              | SI   | 25 VANNUCCI ANDREA       | NO   |
| 13 CUCURNIA SARA FRANCESCA      | NO   |                          |      |
| Totale presenti: 20             |      | Totale assenti: 5        |      |

IL PRESIDENTE PALMA MICHELE, constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta e valida la seduta.

Alla seduta sono presenti - senza facoltà di voto - gli Assessori: SCALETTI SARAH, RAGGI ANDREA, FORTI FEDERICA, MARTINELLI MATTEO, DEL NERO DANIELE,

Su proposta del Presidente vengono nominati scrutatori i Sigg.ri RAGGI DANIELE, SPEDIACCI GIANENRICO, GUERRA TIZIANA.

**OMISSIS**

Si passa, quindi, alla discussione dell'argomento in oggetto indicato all'ordine del giorno.

Nel corso della seduta prendono posto in aula il consigliere Vannucci, Montesarchio e Bernardi (presenti n. 23);

Si dà atto che al momento della trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti n. 20 componenti avendo lasciato l'aula i consiglieri Barattini Luca, Benedini e Bertocchi;

Il Presidente propone la trattazione congiunta dei punti 7,8,9,10,11 e 12 iscritti all'odg procedendo successivamente con distinte votazioni;

Illustra la proposta di deliberazione in oggetto iscritta al punto 7 dell'odg contestualmente alle proposte di deliberazione iscritte ai punti 8,9,10,11 e 12 dell'odg l'assessore Martinelli;

Intervengono, anche ripetutamente, i consiglieri Andreazzoli, Bernardi, Vannucci, Crudeli, Spattini, Spediacci, Bottici e l'Assessore Martinelli;

Poiché nessun altro consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione iscritta al punto 7 dell'odg;

Svoltasi la votazione in forma palese per alzata di mano con l'assistenza degli scrutatori, si ottiene il seguente risultato proclamato dal Presidente:

**Presenti n. 20 Votanti n. 19**

**Voti Favorevoli n. 13 (Sindaco, Palma, Barattini Franco  
Barilli, Bassani, Dell'Amico, Guerra,  
Lancioni, Montesarchio,  
Piombino, Raffo, Raggi, Spattini)**

**Voti contrari n. 6 (Andreazzoli, Bottici, Crudeli, Spediacci, Vannucci  
e Bernardi)**

**Astenuti n. 1 (Serponi)**

La proposta di deliberazione è pertanto approvata

## **“ “ “ IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO**

-che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

### **VISTI**

-l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1 gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

-l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

-l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre

1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;  
-l'art 1 comma 751 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede a partire dall'anno di imposta 2022 l'esenzione per i beni merce;  
-l'art. 1 comma 48 della Legge n. 178/20 che ha introdotto agevolazioni sull'IMU per gli italiani all'estero come modificato dall'art 1 comma 743 della legge di bilancio 2022,  
-l'art 1 comma 741 lett b) della Legge 160/2019 come modificato dal D.L. 146/2021 convertito con Legge 215/2021

#### RICHIAMATI

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";  
-l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";  
-l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente".

#### DATO ATTO

- che con Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021-il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per il periodo 2022-2024 è stato differito al 31/03/2022

#### DATO ATTO

-che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

#### RITENUTO

-necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita ai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

VISTO il parere favorevole espresso dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 01.02.2022;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dai Sigg.ri Pacini Franco, Molino Michele, Bottaini Alessandro membri del Collegio dei Revisori dei Conti, posto in allegato al presente atto, pervenuto a mezzo pec,

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000 Dirigente del Settore Servizi finanziari/Società partecipate/Entrate Massimiliano Germiniasi in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, posti in allegato al presente atto;

VISTO l'art. 42 del predetto D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'esito della votazione sopra riportata;

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 “ *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.*”, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1 gennaio 2022, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2022-2024
4. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

Con separata votazione, in forma palese, per alzata di mano, con 19 voti favorevoli (Palma, Sindaco, Barattini Franco, Barilli, Bassani, Dell'Amico, Lancioni, Guerra, Montesarchio, Piombino, Raffo, Raggi, Spattini, Bottici, Crudeli, Andreazzoli, Spediacci, Vannucci e Serponi), 01 contrari (Bernardi) e 00 astenuti espressi dai componenti il Consiglio presenti, la deliberazione viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi del 4° comma art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

I resoconti degli interventi sono riportati integralmente nel verbale della seduta ricavata dalla registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

### **PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione in data della sottoscrizione digitale

è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Carrara

(in data della sottoscrizione digitale)

### **ESECUTIVITA'**

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il termine decorso di giorni dieci dalla data di pubblicazione all'Albo,

dal \_\_\_\_\_

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile dall'organo deliberante

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Carrara

(in data della sottoscrizione digitale)

**Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 21,23,23bis e 23,ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i – Codice dell'Amministrazione Digitale**